



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000313018



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: GUSTAVO LUIZ CESTARI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A502847

Validade: Indefinida

Número do RRT: 4466541

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 2271270

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA DE 80 UNID. HAB. DE INTERESSE SOCIAL. RRT VINCULADA A DE CARGO E FUNÇÃO Nº 2020995

Contratante: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 CPF/CNPJ: 00360305214171

RUA RIO BRANCO

Nº S/N

Complemento: QUADRA 24-75

Bairro: JARDIM ESTORIL IV

Cidade: BAURU

UF: SP

CEP: 17016190

Contrato:

Celebrado em 12/05/2014

Valor do Contrato: R\$ 7.200.000,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 13/05/2014

Data de Fim: 15/06/2015

Atividade Técnica

2.1.1 - Execução de obra , 4008.54 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA SÃO JOÃO

Nº S/Nº

Complemento:

Bairro: JARDIM BRASIL

Cidade: IACANGA

UF: SP

CEP: 17180000

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO
Nº 0000000313018

discriminadas

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 313018/2016

21/06/2017, 09:01

Chave de Impressão: 4Z6ZZD37W478Y8YZ2885

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins que a empresa Construtora Tufik & Giansante Empreendimentos Imobiliários Ltda, com sede na Avenida Doutor Victor Maida, nº 420, Sala A – Centro, Ibitinga/SP, registrada no CAU-SP sob o nº A-50284-7, foi responsável pela construção e projetos do CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM BRASIL, localizado no Prolongamento da Avenida São João, lotes 02 ao 28 e 31 ao 57 da quadra B, lotes 02 ao 27 da quadra C, Município de Iacanga-SP, com as seguintes características:

A) DADOS DO EMPREENDIMENTO:

Conjunto Habitacional de Interesse Social – PMCMV

Área Construída computável: 4.008,54 m²

Área Construída não computável: 0,00 m²

Área do Terreno: 14.400,00 m²

Unidades Habitacionais: 80 unidades, sendo cada uma com 02 dormitórios, banheiro, sala, cozinha e área de serviço.

APF: 0407.470-00

Data de início: 13/05/2014 / Data de Término: 15/06/2015

Valor do Contrato: R\$ 7.200.000,00

B) COORDENAÇÃO DE PROJETOS:

Execução e coordenação dos projetos executivos de arquitetura, estrutura, instalações elétricas e hidráulicas, drenagem, pavimentação, terraplanagem, muro de arrimo, urbanismo, paisagismo, sob a responsabilidade do Arquiteto Gustavo Luiz Cestari, registrado no CAU-SP sob o nº A-50284-7.

C) DADOS DA OBRA:

80 UH's – Quantitativos Totais	
Limpeza do terreno	1.900,00 m ²
Escavações manuais	196,30 m ²
Locação da obra	4.008,54 m ²
Impermeabilização de baldrame e alvenaria até 60cm	3.353,10 m ²
Laje pré-fabricada completa, tipo forro	3.648,75 m ²
Cinta de amarração	80,86 m
Tijolo furado 9x9x19cm, espessura 9 cm, altura 2,60 m	9.713,08 m ²
Janelas de alumínio	160,00 m ²
Portas de alumínio	160,00 m ²
Esquadrias metálicas de alumínio, basculante	80,00 m ²
Gradis	160,00 m ²
Porta interna 0,70 x 2,10	77 unidades
Porta interna 0,80 x 2,10	154 unidades
Porta interna 0,90 x 2,10	9 unidades
Estrutura para telhado	5.562,65 m ²
Telhas	5.562,65 m ²
Cumeeiras e paulistinhas (emboçamento)	1.792,08 ml
Chapisco / emboço	20.457,02 m ²
Azulejo branco	1.287,95 m ²
Reboco	14,40 m ²
Fundo selador para paredes externas	5.307,18 m ²
Tinta acrílica externa – sem massa corrida	5.307,18 m ²

Acerto manual terreno para contrapiso (interno)	2.995,79 m ²
Execução de contrapiso (interno) espessura 5 cm	2.995,79 m ²
Piso cerâmico linha popular PEI-4, com cola, inclui rejuntamento	2.995,79 m ²
Acerto manual do terreno para calçada externa espessura 5 cm	1.928,60 m ²
Cimentado acabamento liso	1.928,60 m ²
Rodapé cerâmico	4.102,44 m
Soleira em granito	128,00 m
Vaso sanitário	80 unidades
Lavatório	80 unidades
Tanque	80 unidades
Pia de cozinha – 1,50 x 0,60 m	80 unidades
Torneira	240 unidades
Porta papel	80 unidades
Porta toalha	80 unidades
Cabides	200 unidades
Saboneteiras	80 unidades
Paisagismo – árvore para sistema viário	80 unidades
Acerto manual do terreno, passeio público	1.800,00 m ²
Execução de passeio público espessura 5 cm	1.800,00 m ²

Além das 80 unidades habitacionais, foram executados todos os serviços de infraestrutura, conforme abaixo relacionados:

1. Serviços Preliminares

Serviços Preliminares	
Cerca	380,00 m
Barracões	20,00 m ²
Demarcações dos lotes / quadras / ruas do empreendimento	14.644,36 m ²

2. Terraplanagem

Terraplanagem	
Sondagem	94,50 m
Destocamento e limpeza	9.338,76 m ²
Corte e escavação de solo	7.773,25 m ³
Espalhamento e compactação de aterro	1.136,00 m ³

3. Água Potável

Água Potável	
Escavação de valas	440,07 m ²
Reaterro compactado	440,07 m ²
Apiloamento de fundo de valas	440,07 m ²
Tubos e conexões de PVC – 50mm	376,30 m
Tubos e conexões de PVC – 75mm	357,15 m
Ligações domiciliares	80 unidades
Registros	2 unidades
Caixas para registros	2 unidades

4. Esgoto Sanitário

Esgoto Sanitário	
Escavação de valas	541,53 m ³
Apiloamento de fundo de valas	361,02 m ²
Tubos e conexões de PVC	601,70 m
Reaterro compactado	541,53 m
Poços de visita	10,00 m
Ligações domiciliares	80 unidades

5. Drenagem / Águas Pluviais

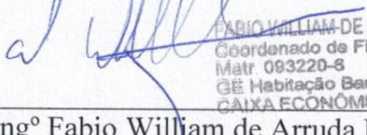
Drenagem / Águas Pluviais	
Tubo de concreto simples D = 0,40 m	208,00 m
Tubo de concreto simples D = 0,60 m	210,00 m
Tubo de concreto simples D = 0,80 m	240,00 m
Tubo de concreto simples D = 1,00 m	92,75 m
Escavação de valas até 4,00 m	1.617,41 m ³
Boca de lobo dupla	17 unidades
Apiloamento do fundo de valas	750,75 m ²
Reaterro compactado de valas	1.078,28 m ³
Poços de visita	8 unidades
remoção de terra excedente	539,14 m ³

6. Pavimentação

Pavimentação	
Preparo de caixa até 0,40 m	2.869,87 m ³
Guias padrão moldadas "in loco"	1.409,89 m
Base solo-brita 30% - 15 cm	1.076,20 m ³
Imprimação ligante betuminosa	7.174,68 m ²
Imprimação impermeabilizante betuminosa	7.174,68 m ²
Concreto asfáltico	215,24 m ³

A obra em questão encontra-se concluída e entregue, dentro dos padrões técnicos exigidos.

Sendo o que temos para o momento, subscrevemo-nos.


 FABIO WILLIAM DE ARRUDA FARIA
 Coordenador de Filial
 Matr. 093220-8
 GE Habitação Bauru
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Engº Fabio William de Arruda Faria
 Coordenador de Filial
 Gerência Executiva de Habitação – Bauru/SP

